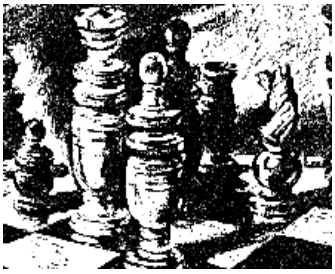
SGem Vaihingen/Rohr e.V.
Dürrlewangstr. 65 b, 70565 Stuttgart
 0711 / 749585
https://sg-vaihingenrohr.de
kontakt@sg-vaihingenrohr.de



Mietvertrag

Die SG Vaihingen/ Rohr ist Besitzerin ihrer Vereinsräume in der Dürrlewangstraße 65 B in 70565 Stuttgart.
Unsere Vereinsräume werden hauptsächlich für Veranstaltungen unseres Vereines oder für sonstige Veranstaltungen des württembergischen Schachverbandes genutzt. Wir vermieten unsere Räume jedoch auch an interessierte Personen, die Veranstaltungen für private Zwecke in unseren Räumen durchführen wollen.

Name und Anschrift des Mieters:

Datum (genauer Beginn und Ende der Veranstaltung) und Zweck der Veranstaltung:

1. Dieser Vertrag wird doppelt ausgefertigt. Das Mietverhältnis wird wirksam, wenn der / die Vermieterin ein vom Mieter vollständig ausgefülltes unterschriebenes Vertragsexemplar als Bestätigung der Reservierung zukommen lässt.

2. Der Vermieter wird die Personalien mit dem Ausweis des Mieters vergleichen.

3. Der Mieter erkennt mit seiner Unterschrift die Bestimmungen dieses Mietvertrages und den zum Zeitpunkt der Nutzung geltenden Mietpreis an.

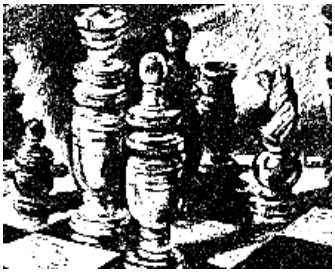
4. Tritt der Mieter vom bereits bestätigten Vertrag zurück, hat er folgende Bearbeitungs- und Ausfallgebühr zu entrichten:
5.
   A) bei Abmeldung bis 8 Wochen vor der Veranstaltung 15 Euro
   B) bei Abmeldung bis 2 Wochen vor Beginn der Veranstaltung 45 Euro
   C) ohne Abmeldung 90 Euro

6. Der Mieter darf unsere Räume **nicht** weitervermieten, das Mitbringen von Haustieren ist nicht erlaubt.

7. Die Veranstaltung von Partys oder ähnlichen Feiern ist nur dann erlaubt, wenn der Mieter im Zeitraum der vergangenen 2 Jahre ununterbrochen Mitglied der Schachgemeinschaft Vaihingen/Rohr e.V. war. Ansonsten ist die Veranstaltung von Partys oder ähnlichen Feiern **nicht** erlaubt.

8. Der Vermieter übernimmt für den Zeitraum der Veranstaltung lediglich die ihm als Eigentümer obliegende gesetzliche Haftung. Die Haftung für Vorsatz und grobe Fahrlässigkeit bleibt hiervon unberührt.

SGem Vaihingen/Rohr e.V.
Dürrlewangstr. 65 b, 70565 Stuttgart
 0711 / 749585
https://sg-vaihingenrohr.de
kontakt@sg-vaihingenrohr.de



9. Die Haftung für sämtliche entstandenen Schäden übernimmt der Mieter. Dazu gehören ebenso eventuelle Schadenersatzansprüche von Nachbarn oder der Skizunft die sich auf den Zeitraum der Veranstaltung beziehen.

10. Vor Beginn der Veranstaltung ist eine gemeinsame Begehung der Räumlichkeiten verpflichtend.

11. Wir sind bemüht unsere Räumlichkeiten in gepflegtem Zustand zu übergeben.
    Halten Sie deshalb bitte die Räumlichkeiten während der Veranstaltung sauber und verlassen Sie diese im selben Zustand wie sie von Ihnen vorgefunden worden sind.

12. Dem Mieter wird vom Vermieter ein Schlüssel für die Räumlichkeiten ausgeliehen, die er zu einem vereinbarten Zeitpunkt zurück geben muss. Die Mietpreis muss spätestens bei Erhalt des Schlüssels gezahlt werden.

13. Die Abfallentsorgung des während der Mietdauer angefallenen Mülls obliegt dem Mieter. Die Entsorgung des Mülls ist **nicht** über die Abfalltonnen der SGem Vaihingen/Rohr e.V. möglich. Der Mieter kann zur Müllentsorgung z.B. die von der Stadt Stuttgart angebotenen kostenpflichtigen grauen Müllsäcke nutzen.

14. Eventuelle Nutzung unserer Kücheneinrichtung und Ausschank der Getränke sind nach Vereinbarung möglich.

15. Sofern der Mieter Getränke der SGem. Vaihingen/Rohr e.V. ausschenkt, sind die Preise der SGem Vaihingen/Rohr e.V. einzuhalten. Der Ausschank anderer Getränke ist erlaubt.

Der Mietpreis der Räumlichkeiten beträgt: 90,00 Euro

Für den Vermieter
(ein Mitglied des Vorstandes)

Für den Mieter